АДМИНИСТРАЦИЯ АРГАЯШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» сентября 2026 г. № 1499
с.Аргаяш

О плате за содержание жилого помещения на территории Аргаяшского муниципального округа

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации,

администрация Аргаяшского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01.10.2026 плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Аргаяшского муниципального округа, согласно приложению.
2. Признать утратившим силу с 01.10.2026 постановление администрации Аргаяшского муниципального района от 12.05.2025 № 510 «О плате за содержание жилого помещения на территории Аргаяшского муниципального района».
3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Аргаяшского муниципального округа.
4. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы, начальника Управления ЖКХ Л.А.Афанасьеву.

Глава Аргаяшского муниципального округа И.В.Ишимов

Приложение
к постановлению администрации
Аргаяшского муниципального округа
от « 30 » сентября 2026 г.№ 1499

Содержание жилого помещения, без учета затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Муниципальное образование	Размер платы в расчете за 1 кв. м. занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), руб. *
1	Аргаяшское сельское поселение	22,67
2	Акбашевское сельское поселение	22,67
3	Байрамгуловское сельское поселение	22,67
4	Дербишевское сельское поселение	22,67
5	Ишалинское сельское поселение	22,67
6	Кулуевское сельское поселение	22,67
7	Кузнецкое сельское поселение	22,67
8	Худайбердинское сельское поселение	22,67
9	Яраткуловское сельское поселение	22,67

*Размер платы рассчитанный за содержание и ремонт жилого и нежилого помещения, руб./кв.м. в месяц — в соответствии с проведенным открытым конкурсом по отбору управляющей компанией многоквартирными домами.

Примечание:

1. В случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании установлен размер платы за содержание жилого помещения отличный от размера платы, установленного настоящим постановлением, то для нанимателей жилых помещений в таком доме размер платы за содержание жилого помещения равен размеру платы, установленному на общем собрании собственников помещений.

2. В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования, на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3. Для населения, проживающего в многоквартирных домах, не подключенных к центральной системе водоотведения (канализации), порядок и размер оплаты услуги по вывозу жидких бытовых отходов определяется соглашением между потребителем и исполнителем.

4. В плате за содержание жилого помещения учтены налоги в соответствии с законодательством Российской Федерации.