# АДМИНИСТРАЦИЯ АРГАЯШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» мая 2026 г. № 694
с.Аргаяш

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта (внесение изменений) правил землепользования и застройки Камышевского сельского поселения Аргаяшского муниципального района Челябинской области

Руководствуясь статьями 5.1, 28, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом Аргаяшского муниципального округа, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Аргаяшском муниципальном районе» от 22.12.2021 № 191,

администрация Аргаяшского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения по рассмотрению проекта (внесение изменений) в правила землепользования и застройки Камышевского сельского поселения (далее по тексту - ПЗЗ Камышевского сельского поселения) Аргаяшского муниципального района Челябинской области, с 18.05.2026 по 01.06.2026.

2. Установить, что в перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях включается:

1) графические материалы;

2) текстовая часть.

3. Оповестить о начале общественных обсуждений путем опубликования настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

4. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по рассмотрению проекта с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный

проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее - участники общественных обсуждений):

1) разместить настоящее постановление на информационном стенде, в здании администрации Аргаяшского муниципального округа по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, с. Аргаяш, ул. 8 Марта, д. 38, на 1 этаже, каб.105, 18.05.2026;

2) организовать открытие экспозиции проекта 26.05.2026 в 13 ч. 30 мин. в здании администрации Аргаяшского муниципального округа по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, с. Аргаяш, ул. 8 Марта, д. 38, на 1 этаже, каб.105;

3) в период 26.05.2026 по 01.06.2026 организовать проведение экспозиции проекта в здании администрации Аргаяшского муниципального округа по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, с. Аргаяш, ул. 8 Марта, д. 38, на 1 этаже, каб.105, в рабочие дни: понедельник - пятница с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин., в день открытия экспозиции с 13 ч. 30 мин. до 16 ч. 00 мин.;

4) осуществлять прием предложений и замечаний от участников общественных обсуждений по проекту с 26.05.2026 с 13 ч. 30 мин.:

- посредством регионального портала государственных и муниципальных услуг;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 456880, Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, с. Аргаяш, ул. 8 Марта, д. 38, контактные телефоны 83513120207, 83513120011, адрес электронной почты: archgrad102@argayash.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в день открытия экспозиции с 26.05.2026 с 13 ч. 30 мин. до 16 ч. 00 мин. в здании администрации Аргаяшского муниципального округа по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, с. Аргаяш, ул. 8 Марта, д. 38;

5) осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы,

устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения указанных сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации;

6) рассмотреть поступившие предложения и замечания от участников общественных обсуждений по рассматриваемому проекту, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений.

7) подготовить предложение в Собрание депутатов Аргаяшского муниципального района Челябинской области.

5. Инициатору общественных обсуждений осуществить:

1) открытие экспозиции 26.05.2026 в 13 ч. 30 мин. в здании администрации Аргаяшского муниципального округа по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, с. Аргаяш, ул. 8 Марта, д. 38, на 1 этаже, каб.105;

2) консультирование посетителей экспозиции проекта в понедельник и среду с 9 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин., до дня завершения проведения общественных обсуждений, контактный телефон: 8 (35131)20207, посредством электронной почты: archgrad102@argayash.ru, в день открытия экспозиции в здании администрации Аргаяшского муниципального округа по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, с. Аргаяш, ул. 8 Марта, д. 38, на 1 этаже, каб.105, в том числе:

- по экспозиции проекта по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, д. Камышевка, ул. Советская, д. 24, 27.05.2026 с 09 ч. 30 мин. до 15 ч. 00 мин;

- по экспозиции проекта по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, д. Селяева, ул. Труда, магазин ИП Аллабердина, 28.05.2026 с 14 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин;

- по экспозиции проекта по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, д. Метелева, ул. Советская, д. 2, магазин Райпотребсоюз 29.05.2026 с 13 ч. 30 мин. до 15 ч. 00 мин;

- по экспозиции проекта по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, д. Чапаева, ул. Центральная, д. 34, 01.06.2026 с 09 ч. 30 мин. до 11 ч. 00 мин;

- по экспозиции проекта по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, д. Бигарды, ул. Рабочая, д. 17, 01.06.2026 с 12 ч. 30 мин. до 14 ч. 00 мин;

- по экспозиции проекта по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, д. Медиак, ул. Центральная, д. 1, 01.06.2026 с 15 ч. 30 мин. до 17 ч. 00 мин.

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте Аргаяш-Медиа (https://argayash.com, регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ № ФС 77 - 79597 от 18.12.2020) и разместить на официальном сайте администрации Аргаяшского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»:

1) настоящее постановление, информационные материалы;

2) заключение о результатах общественных обсуждений.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы, председателя Комитета по управлению имуществом Косарева С.В.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Аргаяшского
муниципального округа И.В.Ишимов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
администрации Аргаяшского
муниципального округа
"15" 05 2026 г. №694

# ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

| | |
|---|---|
| На общественные обсуждения | Проект (внесение изменений) правил землепользования и застройки Камышевского сельского поселения Аргаяшского муниципального района Челябинской области |
| Муниципальный правовой акт о назначении общественных обсуждений/публичных слушаний | Постановление от 15.05.2026 г., № 694, «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта (внесение изменений) правил землепользования и застройки Камышевского сельского поселения Аргаяшского муниципального района Челябинской области» |
| Информационные материалы по рассмотрению проекта (внесение изменений) правил землепользования и застройки Камышевского сельского поселения Аргаяшского муниципального района Челябинской области представлены по адресу: | В здании администрации Аргаяшского муниципального округа по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, с. Аргаяш, ул. 8 Марта, д. 38, на 1 этаже, каб.105 |
| Экспозиция открыта<br><br>На экспозиции проводятся консультации посетителей экспозиции по теме общественных обсуждений | с 26.05.2026 г. (дата открытия экспозиции) по 01.06.2026 г. (дата закрытия экспозиции)<br><br>Консультирование посетителей экспозиции проекта в понедельник и среду с 9 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин., до дня завершения проведения общественных обсуждений, контактный телефон: 8 (35131)20207, посредством электронной почты: archgrad102@argayash.ru, в день открытия экспозиции в здании администрации Аргаяшского муниципального округа по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, с. Аргаяш, ул. 8 Марта, д. 38, на 1 этаже, каб.105, в том числе:<br>- по экспозиции проекта по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, д. Камышевка, ул. Советская, д. 24, 27.05.2026 с 09 ч. 30 мин. до 15 ч. 00 мин;<br>- по экспозиции проекта по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, д. Селяева, ул. Труда, магазин ИП Аллабердина, 28.05.2026 с 14 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин;<br>- по экспозиции проекта по адресу: Челябинская |

| | |
|---|---|
| | область, Аргаяшский муниципальный округ, д. Метелева, ул. Советская, д. 2, магазин Райпотребсоюз 29.05.2026 с 13 ч. 30 мин. до 15 ч. 00 мин;<br>- по экспозиции проекта по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, д. Чапаева, ул. Центральная, д. 34, 01.06.2026 с 09 ч. 30 мин. до 11 ч. 00 мин;<br>- по экспозиции проекта по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, д. Бигарды, ул. Рабочая, д. 17, 01.06.2026 с 12 ч. 30 мин. до 14 ч. 00 мин;<br>- по экспозиции проекта по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, д. Медиак, ул. Центральная, д. 1, 01.06.2026 с 15 ч. 30 мин. до 17 ч. 00 мин. |
| Собрание или собрания участников публичных слушаний состоятся (в случае проведения публичных слушаний)<br><br>Время начала регистрации участников публичных слушаний | - |
| В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представлять свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту: | - Посредством регионального портала государственных и муниципальных услуг;<br>- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 456880, Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, с. Аргаяш, ул. 8 Марта, д. 38, контактные телефоны 83513120207, 83513120011, адрес электронной почты: archgrad102@argayash.ru;<br>- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в день открытия экспозиции с 26.05.2026 с 13 ч. 30 мин. до 16 ч. 00 мин., в здании администрации Аргаяшского муниципального округа по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный округ, с. Аргаяш, ул. 8 Марта, д. 38. |
| «Правила землепользования и застройки Камышевского сельского поселения» и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте и (или) в информационных системах: | Проект размещен на официальном сайте администрации Аргаяшского муниципального округа www.argayash.ru - в разделе:<br>1) «Градостроительство»;<br>- «Правила землепользования и застройки»;<br>- «Демонстрационные материалы проектов к публичным слушаниям и (или) общественным обсуждениям» в соответствии с перечнем материалов:<br>- Порядок применения и внесения изменений; |

| | |
|---|---|
| | - Карта градостроительного зонирования;<br>- Градостроительные регламенты.<br>2) На платформе обратной связи единого портала государственных и муниципальных услуг (далее - единый портал) по адресу: https://pos.gosuslugi.ru/ |
| Организатор общественных обсуждений | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки |
| Номера контактных справочных телефонов | Порядок консультирования посетителей экспозиции осуществляется в соответствии с ч.29 раздела VI Положения:<br>Отдел архитектуры и градостроительства администрации Аргаяшского муниципального округа, тел.: 8(35131)2-02-07. |
| Почтовый адрес | 456880,<br>Челябинская область,<br>Аргаяшский муниципальный округ, с. Аргаяш, ул. 8 Марта, 38 |
| Электронный адрес | archgrad102@argayash.ru |