АДМИНИСТРАЦИЯ АРГАЯШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

"16" июля 2025 г. № 708

О признании жилого помещения
пригодным для проживания

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, седьмым абзацем пункта 7, вторым абзацем пункта 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым и домом и жилого дома садовым дом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 (далее - Положение № 47), на основании заключения межведомственной комиссии администрации Аргаяшского муниципального района от 16.07.2025 № 29 «Об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»,

администрация Аргаяшского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать жилое помещение (кадастровый номер 74:02:0504001:1137), расположенное по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Аргаяшский, сельское поселение Ишалинское, деревня Ишалино, улица Береговая, дом 5, пригодным для проживания.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте Аргаяш-Медиа (https://argayash.com, регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ № ФС 77 - 79597 от 18.12.2020) и размещению на официальном сайте Аргаяшского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Аргаяшского
муниципального района И.В. Ишимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом

№ 29 «16» июля 2025 год

Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Аргаяшский, сельское поселение Ишалинское, деревня Ишалино, улица Береговая, дом 5

(месторасположение помещения, в том числе наименования населенного пункта и улицы, номер дома и квартиры)

Межведомственная комиссия, назначенная
главой Аргаяшского муниципального района постановлением № 557 от 27.05.2025

(кем назначена, наименование федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти РФ, органа местного самоуправления, дата, номер решения о созыве комиссии)

в составе

заместителя председателя	- *Абзалилова Ф.Р., начальник отдела архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации Аргаяшского муниципального района;*
членов комиссии	- *Селезеневой Е.А., ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства;* - *Алтыншина Р.Г., временно исполняющий обязанности начальника отдела гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций;* - *Косарева С.В., заместитель главы муниципального района, председатель комитета по управлению имуществом;* - *Курбановой Д.Я., начальник отдела строительства, инженерной инфраструктуры и ЖКХ.*

при участии приглашенных экспертов

-

(ФИО, занимаемая должность и место работы)

и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица
Советниковой Станиславы Владимировны

(ФИО, занимаемая должность и место работы)

по результатам рассмотренных документов: *Заявления Советниковой С.В. от 14.07.2025 № 1171, заключения специализированной (экспертной) организации ООО «Урал БТИ» по результатам инженерно - технического обследования о техническом состоянии и возможности безопасной эксплуатации жилого помещения, расположенного по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный район, Ишалинское сельское поселение, деревня Ишалино, улица Береговая, дом 5,*

(приводится перечень документов)

и на основании акта межведомственной комиссии, составленного по результатам обследования *на основании решения межведомственной комиссии обследование не проводилось*

(приводится заключение, взятое из акта обследования (в случае проведения обследования), или указывается, что на основании решения межведомственной комиссии обследование не проводилось)

приняла заключение:

О признании жилого помещения расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Аргаяшский, сельское поселение Ишалинское, деревня Ишалино, улица Береговая, дом 5, пригодным для проживания в соответствие с установленными требованиями.

(приводится обоснование принятого решения межведомственной комиссией заключения об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции)

Приложение к заключению:

а) Заявление от 14.07.2025 № 1171.

б) Заключение специализированной (экспертной) организации ООО «Урал БТИ» по результатам инженерно - технического обследования о техническом состоянии и возможности безопасной эксплуатации жилого помещения, расположенного по адресу: Челябинская область, Аргаяшский муниципальный район, Ишалинское сельское поселение, деревня Ишалино, улица Береговая, дом 5.

Заместитель председателя межведомственной комиссии

_____ *Абзалилов Ф.Р.*

Члены межведомственной комиссии

_____ *Селезенева Е.А.*

_____ *Алтыншин Р.Г.*

_____ *Косарев С.В.*

_____ *Курбанова Д.Я.*